Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,

КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПИСЬМО

от 27 июня 2019 г. N 14-06249-ГЕ/19

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии направляет для сведения и возможного учета в работе копию [письма](#P24) Росреестра от 19.02.2019 N 14-01651-ГЕ/19 по вопросу использования при проведении кадастровых работ сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН), предоставленных посредством обеспечения доступа к федеральной государственной информационной системе ведения ЕГРН.

Г.Ю.ЕЛИЗАРОВА

Приложение

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,

КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ПИСЬМО

от 19 февраля 2019 г. N 14-01651-ГЕ/19

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, рассмотрев в связи с письмом Департамента недвижимости Минэкономразвития России обращение, сообщает.

В соответствии с [частями 1](consultantplus://offline/ref=B7CDDBCBB948AD15E82AB71EDD5C56B749FBC31071B910B9E4FF76FB817080D9D0737DD36F288EFE1C215832B00207F674EF6960DC61A0E5b6uBG), [4 статьи 62](consultantplus://offline/ref=B7CDDBCBB948AD15E82AB71EDD5C56B749FBC31071B910B9E4FF76FB817080D9D0737DD36F288EFE1F215832B00207F674EF6960DC61A0E5b6uBG) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее - Закон о недвижимости) сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН):

за исключением сведений, доступ к которым ограничен федеральным законом, предоставляются органом регистрации прав по запросам любых лиц, в том числе посредством использования информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, иных технических средств связи, а также посредством обеспечения доступа к федеральной государственной информационной системе ведения ЕГРН (далее - ФГИС ЕГРН) или иным способом, установленным органом нормативно-правового регулирования;

предоставленные на основании запроса о предоставлении сведений, независимо от способа их предоставления являются актуальными (действительными) на момент выдачи органом регистрации прав или многофункциональным центром сведений, содержащихся в ЕГРН.

В силу [Порядка](consultantplus://offline/ref=B7CDDBCBB948AD15E82AB71EDD5C56B749F8C11475B810B9E4FF76FB817080D9D0737DD36F2886FF1E215832B00207F674EF6960DC61A0E5b6uBG) предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и [порядка](consultantplus://offline/ref=B7CDDBCBB948AD15E82AB71EDD5C56B749F8C11475B810B9E4FF76FB817080D9D0737DD36F288EF81D215832B00207F674EF6960DC61A0E5b6uBG) уведомления заявителей о ходе оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 23.12.2015 N 968:

предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, посредством обеспечения доступа к ФГИС ЕГРН осуществляется в электронной форме через личный кабинет или с использованием веб-сервисов [(пункт 3)](consultantplus://offline/ref=B7CDDBCBB948AD15E82AB71EDD5C56B749F8C11475B810B9E4FF76FB817080D9D0737DD36F288EF918215832B00207F674EF6960DC61A0E5b6uBG);

предоставляемые посредством обеспечения доступа к ФГИС ЕГРН сведения, содержащиеся в ЕГРН, должны содержать информацию о дате последнего обновления данных сведений ФГИС ЕГРН [(пункт 12)](consultantplus://offline/ref=B7CDDBCBB948AD15E82AB71EDD5C56B749F8C11475B810B9E4FF76FB817080D9D0737DD36F2886FD1A215832B00207F674EF6960DC61A0E5b6uBG);

предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, посредством обеспечения доступа к ФГИС ЕГРН осуществляется в том числе путем формирования электронного документа, содержащего сведения ЕГРН, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью органа регистрации прав (далее - электронный документ, заверенный электронной подписью), в виде выписок из ЕГРН, предоставляемых в форме электронных документов.

Учитывая изложенное, сведения, содержащиеся в ЕГРН, предоставленные посредством обеспечения доступа к ФГИС ЕГРН в виде выписок из ЕГРН (в форме электронных документов, заверенных электронной подписью), имеющих соответствующие реквизиты (дату и номер выдачи) и содержащих информацию о дате последнего обновления данных сведений ФГИС ЕГРН, могут быть использованы при проведении кадастровых работ (в том числе наряду со сведениями ЕГРН, предоставленными иными способами, предусмотренными [статьей 62](consultantplus://offline/ref=B7CDDBCBB948AD15E82AB71EDD5C56B749FBC31071B910B9E4FF76FB817080D9D0737DD36F2881F715215832B00207F674EF6960DC61A0E5b6uBG) Закона о недвижимости).

Просим направить в Росреестр копию ответа заявителю.

Г.Ю.ЕЛИЗАРОВА